

UFFICIO DI
LEGNANO

C.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu

Tel. 0331.596818
Cell. 392.9160895

NOVITÀ!



LEGNANO:

zona: Frati mq: 100 classe G 467,64
locali: 3 servizi: 1 kWh/m²a
€ 128.000,00 rif L323008
Ampio appartamento sito al 4° ed ultimo piano
con ascensore. box, cantina e 2 balconi.

LIBERO SUBITO!



LEGNANO:

zona: Stazione mq: 98 classe G 212,38
locali: 3 servizi: 1 kWh/m²a
€ 118.000,00 rif L322015
In zona comoda per tutti i servizi, spazioso
appartamento completo di box e cantina.

AUTONOMO!



LEGNANO:

zona: San Paolo mq: 98 classe F 187,38
locali: 3 servizi: 2 kWh/m²a
€ 169.000,00 rif L323005
In palazzina del 2004, Trilocale con ampia
zona giorno, doppi servizi e terrazzino. Box e
cantina.

TERRAZZO DI 60MQ!



LEGNANO:

zona: Olmina mq: 125 classe G 255,20
locali: 4 servizi: 2 kWh/m²a
€ 190.000,00 rif L522005
Luminoso appartamento sito al 2 ed ultimo
piano in piccolo contesto di sole 5 unità. Box
doppio e cantina.

SENZA SPESE CONDOMINIALI!



LEGNANO:

zona: Olmina mq: 175 classe G 421,23
locali: 4 servizi: 2 kWh/m²a
€ 207.000,00 rif L622015
Ampia porzione di casa fronte strada
completamente ristrutturata, disposta su 2
livelli oltre piano cantinato.

GIARDINO DI 200MQ!



LEGNANO:

zona: Flora mq: 188 classe G 235,00
locali: 4 servizi: 2 kWh/m²a
€ 255.000,00 rif L622021
Porzione bifamiliare disposta su 4 livelli di
ampia metratura.

NUOVA COSTRUZIONE!

GORLA MINORE

ZONA: CENTRO MQ: 190
LOCALI: 4 SERVIZI: 3



PREZZO SU RICHIESTA

**VILLE UNIFAMILIARI CON PISCINA disponibili con
ampia SCELTA DEL CAPITOLATO!**

RIF G723001

**CONSEGNA
PREVISTA A
SETTEMBRE DEL
2024!**



ULTIME DUE VILLETTE DISPONIBILI!

COPIA
OMAGGIO



UNIONCASA

1° USCITA MARZO 2023 SERVIZI IMMOBILIARI

**LAVORA
CON NOI!**



Instagram

**SEGUICI SULLA
NOSTRA PAGINA**
unioncasalegnano

UFFICIO DI **GORLA MINORE**

Tel. 0331.369364
Cell./sms 392.9504487
gorlaminore@unioncasa.eu

AFFARE!



GORLA MINORE:

zona: Centro mq: 160 classe in
locali: 3+taverna fuori terra servizi: 2 rilascio
€ 220.000,00 rif G623004
Villa singola su due livelli per un totale di 160
mq con ampio giardino privato di 350 mq+
ripostiglio esterno!

- Via Roma, 11 -

UFFICIO DI **CASTELLANZA**

Tel. 0331.482220
Cell./sms 392.0912252
castellanza@unioncasa.eu

NOVITÀ!



FAGNANO OLONA:

zona: Bergoro mq: 154 classe G 342,79
locali: 4 servizi: 2 kWh/m²a
€ 49.000,00 rif C423001
Quadrilocale semi-indipendente in corte di
ristrutturare.

- Via Matteotti, 19/A -

UFFICIO DI **LEGNANO**

Tel. 0331.596818
Cell./sms 392.9160895
legnano@unioncasa.eu

GIARDINO DI 350 MQ!



CERRO MAGGIORE:

zona: mq: 160 classe G 264,23
locali: 3 servizi: 1 kWh/m²a
€ 295.000,00 rif L623003
Proponiamo porzione di villa bifamiliare
ristrutturata con taverna e box doppio.

- Corso Sempione, 147 -

UFFICIO DI **BUSTO ARSIZIO**

Tel. 0331.698591
Cell./sms 347.4772034
bustoarsizio@unioncasa.eu

NOVITÀ!



BUSTO ARSIZIO:

zona: Sacconago mq: 230 classe G 268,65
locali: 5 servizi: 3 kWh/m²a
€ 249.000,00 rif B623001
Villa singola disposta su due livelli di 95 mq
per piano, piano seminterrato, giardino di
1000 mq, terrazzo di 40 mq.

- Via Mazzini, 3 -

WWW.UNIONCASA.EU

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.

NOVITÀ!



BUSTO ARSIZIO:
zona: **S. Michele** mq: **80** classe G 245,76
locali: **3** servizi: **1** KWh/m²a

€ 105.000,00 rif B322007

In zona comoda per stazione Nord di Busto Arsizio, trilocale al piano rialzato totalmente ristrutturato, box e cantina.

ULTIMO PIANO!

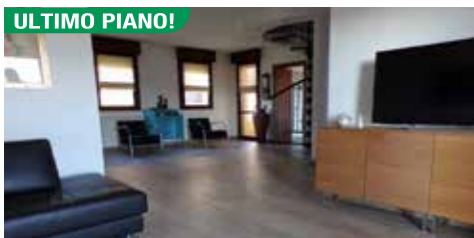


BUSTO ARSIZIO:
zona: **Saconago** mq: **107** classe G 175,33
locali: **3** servizi: **1** KWh/m²a

€ 109.000,00 rif B322011

Ampio appartamento con 2 camere da letto + servizi soggiorno e cucina abitabile. **LIBERO SUBITO.**

ULTIMO PIANO!



BUSTO ARSIZIO:
zona: **SS. Apostoli** mq: **100** classe D 88,25
locali: **3** servizi: **2** KWh/m²a

€ 189.000,00 rif B323003

Appartamento in palazzina del 2008 disposto su due livelli, zona giorno con cucina abitabile sotto e zona notte sopra.

AFFARE!



BUSTO ARSIZIO:
zona: **Sant'Edoardo** mq: **90** classe G 209,23
locali: **3** servizi: **1** KWh/m²a

€ 99.000,00 rif B323002

Ampio trilocale al primo piano, con ascensore due camere ampie, soggiorno grande, bagno ristrutturato. con cantina.

DA NON PERDERE!



BUSTO ARSIZIO:
zona: **S. Michele** mq: **146** classe G 266,01
locali: **4** servizi: **1** KWh/m²a

€ 148.000,00 rif B422005

In casa indipendente di sole 2 famiglie, appartamento al piano terra di 4 locali con giardino privato.

DA VEDERE!



BUSTO ARSIZIO:
zona: **S. Michele** mq: **450** classe G 231,21
locali: **10** servizi: **6** KWh/m²a

€ 439.000,00 rif B622005

Intera villa bifamiliare composta da 2 unità abitative con mansarda e taverna, ampio giardino e box triplo! Impianto fotovoltaico.

RIBASSATO!



OLGIATE OLONA:
zona: **Centro** mq: **61** classe G 201,67
locali: **2** servizi: **1** KWh/m²a

~~€ 60.000,00~~ **RIBASSATO A € 55.000,00** rif C222005

ULTIMO PIANO! In corte, bilocale senza lavori da fare.

RIBASSATO!



CASTELLANZA:
zona: **P.zza S. Bernardo** mq: **91** classe G 292,06
locali: **3** servizi: **1** KWh/m²a

~~€ 139.000,00~~ **RIBASSATO A € 99.500,00** rif C322001

Al quarto piano, trilocale da ristrutturare. Completo di box e cantina.

RIBASSATO!



OLGIATE OLONA:
zona: **Piazza Mercato** mq: **80** classe C 81,81
locali: **3** servizi: **2** KWh/m²a

~~€ 130.000,00~~ **RIBASSATO A € 118.000,00** rif C322009

DEL 2010! Trilocale **SENZA SPESE CONDOMINIALI** disposto su due livelli con posto auto coperto.



CASSANO MAGNAGO:
zona: **Semi-centro** mq: **80** classe E 116,20
locali: **3** servizi: **1** KWh/m²a

€ 129.000,00 rif C323006

Recente trilocale **LIBERO SUBITO!** Incluso box.

NOVITÀ!



GORLA MINORE:
zona: **Semi-centro** mq: **100** classe in rilascio
locali: **3** servizi: **1**

€ 120.000,00 rif G323005

Ampio trilocale di 100 mq completo di box singolo e cantina!

NOVITÀ!



GORLA MINORE:
zona: **Piscine** mq: **93** classe F 164,89
locali: **3** servizi: **1** KWh/m²a

€ 143.000,00 rif G323006

Trilocale in piccola palazzina, completo di box doppio in lunghezza e cantina!

RIBASSATO!



GORLA MINORE:
zona: **Piscine** mq: **85** classe F 172,78
locali: **3** servizi: **1** KWh/m²a

~~€ 160.000,00~~ **RIBASSATO A € 150.000,00** rif G322019

Trilocale **RECENTE** al secondo ed **ULTIMO PIANO** con doppio box in lunghezza e cantina!

IN QUADRIFAMILIARE!



GORLA MINORE:
zona: **Gonzaga** mq: **112** classe F 244,55
locali: **3** servizi: **1+lavanderia** KWh/m²a

€ 210.000,00 rif G322023

Trilocale + taverna, in **QUADRIFAMILIARE** con **GIARDINO PRIVATO** di 76 mq e box doppio in larghezza.

NOVITÀ!



SOLBIATE OLONA:
zona: **Centro** mq: **150** classe G 237,15
locali: **3** servizi: **1** KWh/m²a

€ 130.000,00 rif C623012

Soluzione indipendente da ristrutturare con giardino privato di 200 mq.

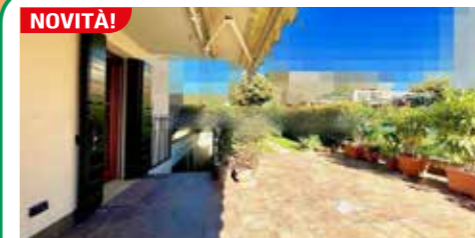


FAGNANO OLONA:
zona: **Semi-centro** mq: **700** classe esente

€ 69.000,00 rif C523009

Terreno edificabile per villa singola.

NOVITÀ!



MARNATE:
zona: **Nizzolina** mq: **80+40** classe D 135,87
locali: **3+taverna** servizi: **2** KWh/m²a

€ 210.000,00 rif G53217

Trilocale + taverna, in piccolo contesto, **CON GIARDINO PRIVATO**, completo di ampio box singolo e cantina.

MAI STATO ABITATO!



GORLA MAGGIORE:
zona: **Semi-centro** mq: **154** classe in rilascio
locali: **3** servizi: **2**

~~€ 260.000,00~~ **RIBASSATO A € 240.000,00** rif G622017

Appartamento in villa del 2012, in contesto di 3 famiglie, completo di doppio box in larghezza, **RISCALDAMENTO A PAVIMENTO!**